*Załącznik nr 4 do SIWZ*

**ISTOTNE POSTANOWIENIA DO UMOWY KOMPLEKSOWEJ**

Zawarta umowa może zawierać zapisy kompleksowego wzoru stosowanego przez Wykonawcę, która jest zgodna z wymaganiami lokalnego OSD oraz uwzględnia wszystkie zapisy wynikające z prawa energetycznego i aktów wykonawczych, a dotyczące umowy kompleksowej. Stosowany przez Wykonawcę wzór umowy kompleksowej należy rozszerzyć o istotne postanowienia umowy zawarte w niniejszym Załączniku w zakresie w jakim nie są sprzeczne z Prawem energetycznym. W przypadku sprzeczności pomiędzy zapisami wzoru umowy kompleksowej stosowanymi przez Wykonawcę a istotnymi postanowieniami umowy kompleksowej zawartymi w niniejszym załączniku zastosowanie mają postanowienia umowy kompleksowej objęte przedmiotowym załącznikiem w zakresie w jakim nie są sprzeczne z Prawem energetycznym

Przedmiotem zamówienia jest **„Kompleksowa dostawa energii elektrycznej do obiektów użyteczności publicznej Gminy Lipno i jej jednostek organizacyjnych.”**

Podstawę do realizacji warunków umowy stanowią :

1. Ustawa Prawo energetyczne z dnia 10 kwietnia 1997 roku;
2. Instrukcja Ruchu i Eksploatacji Sieci Dystrybucyjnej OSD;
3. Instrukcja Ruchu i Eksploatacji Sieci Przesyłowej PSE – Operator SA;
4. Taryfa Operatora Systemu Dystrybucyjnego zatwierdzona decyzją Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki;
5. Ustawa Prawo Zamówień publicznych z dnia 29 stycznia 2004 r.
6. Wynik postępowania o udzielenie zamówienia**.**

**Postanowienia ogólne :**

1. **Strony** ustalają, że umowa jest realizowana w formule umowy kompleksowej. Odbiorcy posiadają tytuł prawny do swobodnego dysponowania obiektem, w którym znajduje się punkt poboru energii.
2. Wykonawca zobowiązuje się do świadczenia usługi kompleksowej obejmującej dostawy energii elektrycznej i świadczenie usługi dystrybucji energii elektrycznej do punktów poboru energii Odbiorców wskazanych w SIWZ. Odbiorca zastrzega sobie możliwość zmiany ilości punktów odbioru w trakcie realizacji zamówienia.
3. Wykonawca oświadcza, że posiada umocowanie dla podpisania umowy o świadczenie usługi dystrybucji energii elektrycznej w imieniu zamawiającego z Operatorem Systemu Dystrybucyjnego w ramach umowy kompleksowej oraz że Operator Systemu Dystrybucyjnego posiada aktualną na okres realizacji zamówienia koncesję na dystrybucję energii elektrycznej wydaną przez Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki
4. Odbiorcy zobowiązują się do odbioru energii elektrycznej oraz terminowej zapłaty Wykonawcy należności związanych ze świadczeniem usługi kompleksowej.
5. Określenie przewidywanego poboru energii elektrycznej nie stanowi ze strony Zamawiającego zobowiązania do jej zakupu w podanych ilościach, stanowi jedynie informację dla Wykonawcy oraz OSD o wielkości zapotrzebowania na energię elektryczną i zakresie usługi dystrybucji.
6. Dane techniczne dotyczące punktów poboru energii będą zgodne z danymi zawartymi w załączniku nr 1 do SIWZ.
7. Odbiorcy upoważniają Wykonawcę do dokonania weryfikacji danych zawartych w załączniku nr 1 do SIWZ z danymi OSD i wprowadzenia ich do umów kompleksowych,
8. Wykonawca zobowiązuje się do dostarczenia Odbiorcom umów kompleksowych w terminie 14 dni od dnia ich weryfikacji z OSD.
9. **Odbiorca** ma prawo do zmiany grupy taryfowej.
10. **Odbiorca** ma prawo do zmiany mocy umownej.
11. Zmiana warunków przyłączenia do sieci elektroenergetycznej nie będzie przesłanką do konieczności zawarcia nowej umowy na dostawy i świadczenie usług dystrybucji energii elektrycznej
12. Odbiorca ma prawo do wglądu do materiałów stanowiących podstawę do rozliczeń za dostarczoną energię elektryczną oraz żądania przeprowadzenia kontroli prawidłowości wskazań urządzeń układu pomiarowo rozliczeniowego energii elektrycznej.

**Warunki techniczne realizacji Umowy:**

1. **Wykonawca** odpowiada za działania OSD jak za swoje.
2. **Wykonawca** zobowiązuje się do dostarczania energii zgodnie z parametrami jakościowymi energii określonymi w przypadku sieci funkcjonującej bez zakłóceń w przepisach powszechnie obowiązujących. Parametry jakościowe energii w przypadku sieci funkcjonującej bez zakłóceń obowiązujące w dniu zawierania Umowy określa rozporządzenie Ministra Gospodarki z dnia 4 maja 2007 r. *w sprawie szczegółowych warunków funkcjonowania systemu elektroenergetycznego* (Dz. U. z 2007 r. Nr 93, poz. 623 z późn. zm.), wydane na podstawie art. 9 ust. 3 i 4 ustawy z dnia 10 kwietnia 1997 r. *Prawo energetyczne*.
3. Wykonawca zobowiązuje się do pełnienia funkcji podmiotu odpowiedzialnego za bilansowanie handlowe dla energii elektrycznej zużywanej w punktach poboru energii Zamawiającego.
4. Wykonawca dokonywać będzie bilansowania handlowego energii zakupionej przez Zamawiającego na podstawie standardowego profilu zużycia.
5. Koszty wynikające z dokonania bilansowania uwzględnione są w cenie energii elektrycznej.
6. Wszystkie prawa i obowiązki związane z bilansowaniem handlowym, w tym zgłaszanie grafików handlowych do OSD, przechodzą na Wykonawcę.

**Rozliczenia i warunki płatności**:

1. Rozliczenia odbywać się będą na podstawie wskazań układów pomiarowo-rozliczeniowych w okresach miesięcznych.
2. Rozliczenia z tytułu sprzedaży energii elektrycznej odbywać się będą na podstawie ceny wskazanej przez Wykonawcę w ofercie.
3. Rozliczenia z tytułu świadczenia usług dystrybucyjnych będą dokonywane na podstawie cen zawartych w obowiązującej Taryfie Operatora Systemu Dystrybucyjnego zatwierdzonej przez Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki
4. Należności wynikające z faktur VAT wystawionych przez Wykonawcę są płatne w nie dłuższym niż 21 dni od daty doręczenia Odbiorcy prawidłowo wystawionej faktury VAT.
5. Za dzień zapłaty uznaje się datę obciążenia rachunku Odbiorcy.
6. Za przekroczenie terminów płatności określonych w umowie, Wykonawcy przysługuje prawo do naliczania odsetek w wysokości ustawowej.
7. Jakiekolwiek wierzytelności Wykonawcy wynikające z Umowy nie mogą być przedmiotem cesji na rzecz osób trzecich bez uprzedniej, pisemnej zgody drugiej strony.
8. Cena sprzedaży energii elektrycznej będzie niezmienna przez okres trwania umowy.
9. W przypadku uruchomienia nowych punktów poboru energii (w taryfach niskiego napięcia) w trakcie trwania umowy, dostawy będą realizowane z zastosowaniem obowiązującej ceny umownej.

**Czas obowiązywania Umowy i warunki i koszty jej rozwiązania:**

* 1. Umowa wchodzi w życie z dniem **01.10.2018** i zostaje zawarta na czas określony do **31.12.2021 r.**
  2. Odbiorcyprzysługuje prawo wypowiedzenia Umowy, z zachowaniem miesięcznego okresu wypowiedzenia, ze skutkiem na koniec miesiąca kalendarzowego. Wypowiedzenie wymaga dla swej skuteczności zachowania formy pisemnej.
  3. Wykonawca zapłaci Odbiorcy karę umowną za odstąpienie od Umowy przez Odbiorcę lub Wykonawcę z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w wysokości 10% wartości brutto Umowy stanowiącej iloczyn szacunkowej wysokości zużycia energii elektrycznej w okresie trwania Umowy, oraz ceny jednostkowej za 1 MWh brutto.
  4. Odbiorca zapłaci Wykonawcy karę umowną za odstąpienie od Umowy przez Odbiorcę lub Wykonawcę z przyczyn leżących po stronie Odbiorcy w wysokości 10% wartości brutto Umowy stanowiącej iloczyn szacunkowej wysokości zużycia energii elektrycznej w okresie trwania Umowy, oraz ceny jednostkowej za 1 MWh brutto.
  5. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, lub dalsze wykonywanie umowy może zagrozić istotnemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu, Odbiorca może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. W takim przypadku Wykonawca może wyłącznie żądać wynagrodzenia należnego za dostawy i usługi wykonane do dnia odstąpienia od umowy. W takiej sytuacji Wykonawcy nie przysługuje prawo dochodzenia od Odbiorcy kar umownych ani odszkodowania z tytułu odstąpienia od umowy.
  6. W przypadku wystąpienia szkody przenoszącej wysokość kar umownych Odbiorcy przysługuje możliwość dochodzenia odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych.
  7. Odbiorcy przysługuje prawo do potrącania kar umownych z wynagrodzenia należnego Wykonawcy bez
  8. konieczności uzyskania w tym zakresie jego zgody.

**Standardy jakości obsługi**

* 1. Standardy jakości obsługi klienta zostały określone w obowiązujących przepisach wykonawczych wydanych na podstawie Prawa energetycznego.
  2. W przypadku niedotrzymania jakościowych standardów obsługi Odbiorcy przysługuje prawo bonifikaty według stawek określonych w § 42 Rozporządzenia Ministra Gospodarki z dnia 18 sierpnia 2011 r. w sprawie szczegółowych zasad kształtowania i kalkulacji taryf oraz rozliczeń w obrocie energią elektryczną (Dz. U. 2013 poz. 1200) oraz innych obowiązujących aktach prawnych.
  3. Jeżeli szkoda przekracza kwotę bonifikaty Odbiorca upoważniony jest do dochodzenia odszkodowania na zasadach ogólnych.

**Obowiązki Wykonawcy**

Wykonawca zobowiązuje się do:

1. Powiadamiania Odbiorcy o zmianach warunków dostarczania energii elektrycznej, a w szczególności wymagających przystosowania do nich urządzeń elektrycznych należących do Odbiorcy.
2. Informowania Odbiorcy, z co najmniej 5 - dniowym wyprzedzeniem o terminach :
3. planowanych przerw i ograniczeń w dostarczaniu energii elektrycznej przez ogłoszenia w prasie lokalnej lub inny sposób zwyczajowo przyjęty.
4. planowanej wymiany urządzeń układu pomiarowego energii elektrycznej;
5. Udzielania informacji o przewidywanych terminach przywrócenia normalnych warunków dostarczania energii elektrycznej w razie występowania zakłóceń w jej dostarczaniu.
6. Bezzwłocznego likwidowania przerw i zakłóceń w dostarczaniu energii elektrycznej.
7. Ograniczenia przerw w dostarczaniu energii elektrycznej do niezbędnego minimum, w przypadku awarii (nieprzewidziane przerwy w dostawie energii elektrycznej) lub nieprzewidzianych pilnych prac koniecznych dla zapobieżenia lub usunięcia skutków awarii.

**Warunki zmiany umowy**

1. Zgodnie z art. 144 Prawa zamówień publicznych dopuszcza się zmiany umowy w następującym zakresie:
2. miejsca dostawy – w razie przeniesienia punktu poboru energii,
3. ilości dostaw - w związku z faktycznym zużyciem energii elektrycznej, w tym zmiana ilości punktów poboru energii w obrębie grup taryfowych uwzględnionych w załączniku nr 1 do SIWZ,
4. zwiększenia/zmniejszenia ceny - w przypadku zmiany stawki podatku VAT lub podatku akcyzowego
5. w przypadku zmiany innych przepisów prawa skutkujących zmianą kosztów ponoszonych przez Wykonawcę, w szczególności prawa w zakresie obowiązków związanych z zakupem praw majątkowych lub certyfikatów dotyczących efektywności energetycznej, dopuszcza się zmniejszenie ceny umownej energii,
6. zmniejszenia ceny - wskutek obniżenia cen energii na rynku dopuszcza się negocjacje ceny energii,
7. zmiany ceny – w razie zmian stawek opłat za świadczenia usług dystrybucji, wynikających ze zmiany Taryfy Operatora Systemu Dystrybucyjnego zatwierdzonej przez Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki – zmiana taryfy nastąpi w oparciu o ceny jednostkowe wynikające ze zmienianej taryfy OSD,
8. zmiany parametrów technicznych przedmiotu Umowy takich jak moc umowna czy grupa taryfowa - jeśli przyczyni się to do poprawy jakości zamówienia, przy czym zmiana ta nie spowoduje zwiększenia kosztów realizacji zamówienia,
9. niezależnie od powyższego dokonanie każdej z ww zmian będzie możliwe w razie zaistnienia niemożliwej do przewidzenia w momencie zawarcia umowy okoliczności prawnej, ekonomicznej lub technicznej, za którą żadna ze stron nie ponosi odpowiedzialności, skutkującej brakiem możliwości należytego wykonania umowy. Ponadto dokonanie każdej z powyższych zmian będzie możliwe w razie wyniknięcia niejasności pomiędzy zapisami wzoru umowy kompleksowej stosowanymi przez Wykonawcę a istotnymi postanowieniami umowy kompleksowej zawartymi w niniejszym załączniku, których nie można usunąć w inny sposób a zmiana będzie umożliwiać usunięcie rozbieżności i doprecyzowanie umowy w celu jednoznacznej interpretacji jej zapisów przez Strony,
10. Wszelkie zmiany Umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
11. W przypadku powstania sporu w trakcie wykonywania umowy strony będą dążyły do jego polubownego załatwienia, a w przypadku braku porozumienia, na drodze sądowej przez sąd powszechny, właściwy miejscowo ze względu na siedzibę Odbiorcy.